

संदर्भ : उ० क्षे० का०

दिनांक : 19 फरवरी 2018

विषय: भारतीय मानक ब्यूरो के मनीमाजरा में स्थित दस फ्लैटों पर मामूली मरम्मत कार्य सहित व्हाईट वॉश और पेंटिंग के लिए दरें।

सेवा में,

महोदय,

भारतीय मानक ब्यूरो, उत्तरी क्षेत्रीय कार्यालय, चंडीगढ़ (बी. आई. एस.) उ० क्षे० का० अपने दस फ्लैटों पर मरम्मत का कार्य करवाने के लिए एकल बिड प्रणाली के तहत निविदा आमंत्रण करते हैं। ये सभी फ्लैट मनीमाजरा, चंडीगढ़ में स्थित है। इन कार्यों के लिए कार्य अनुसूची में निर्दिष्ट निबंधन एवं शर्तों के आधार पर होगा, जोकि सी. पी. डब्ल्यू. डी. विशिष्टि के अनुसार हैं। आपसे अनुरोध है कि आप प्रत्येक फ्लैट में मामूली मरम्मत सहित व्हाईट वॉश और पेंटिंग कार्य के लिए अपनी दरें प्रस्तुत करें। उपरोक्त किये जाने वाले कार्य की सूचि प्रति सलंगनक-1 में दी गई है। इसी प्रति को दरें प्रस्तुत करने के लिए प्रयोग में लाया जा सकता है किन्तु उस पर सभी दस्तावेजों सहित स्टॉम्प लगा कर हस्ताक्षर करके अधोहस्ताक्षरी के पास जमा करवाया जाए। बिना मुहर/बिना हस्ताक्षर और निबंधन व शर्तों को पूरा न करने वाली निविदाओं को अस्वीकार कर दिया जायेगा।

निबंधन व शर्तें :-

1. दरें एक सीलबंद लिफाफे में प्रस्तुत की जाएँगी जिस दर पर " **बी आई एस के मनीमाजरा, चंडीगढ़ स्थित दस फ्लैटों कि मरम्मत कार्य के लिए दरें**" लिखा हो. कार्यालय के ग्राउंड फ्लोर पर रिसेप्शन क्षेत्र में एक टेंडर बॉक्स निविदा डालने के लिए रखा गया है जिस पर "**मनीमाजरा, चंडीगढ़ में मरम्मत कार्य के लिए निविदा**" लिखा हुआ है। निविदाएँ दिनांक 28 फरवरी, 2018 पर 1500 बजे तक दी जाएँ जिन्हें दिनांक 28 फरवरी, 2018 को 1530 बजे खोला जायेगा . निविदाकर्ता अथवा उनके प्राधिकृत प्रतिनिधि को, यदि इच्छुक हों, निविदा खोलते समय उपस्थित रहने कि अनुमति दी जाएगी।
2. निविदा के साथ रु. 25,000/- (रुपये पच्चीस हजार केवल) की बयाना (ई. एम्. डी.) धनराशि डिमांड ड्राफ्ट के रूप में सलंगन की जाए जोकि "**भारतीय मानक ब्यूरो**" चंडीगढ़ के पक्ष में जारी किया हो और चंडीगढ़ में देय हो। बिना बयाना (ई. एम्. डी.) धनराशि जमा के निविदाओं को अस्वीकार कर दिया जाएगा। कृपया ध्यान दें कि नकद/चेक स्वीकार नहीं किये जाएँगे। बयाना (ई. एम्. डी.) धनराशि जमा का कोई भी ब्याज नहीं दिया जायेगा।

जारी पेज 2.....

3. सफल बोलीदाता द्वारा ब्यूरो के पास दस प्रतिशत (10%) की कार्य सुरक्षा /सुरक्षा जमा के रूप में जमा की जानी है। ठेकेदार की वैधता की अवधि समाप्त होने के पश्चात इसे वापिस कर दिया जाएगा। कृपया ध्यान दें कि ब्यूरो सुरक्षा जमा के लिए कोई ब्याज प्रदान नहीं करेगा। असफल बोलीदाताओं की ई एम डी निविदा को अंतिम रूप देने के बाद वापिस की जाएगी।
4. सभी दरें कोटेशन खोलने कि तिथि से 60 दिनों की अवधि के लिए मान्य रहेंगी।
5. कोटेशन की देरी, पारगमन में गुम होने या अंतिम तिथि के बाद प्राप्त होने वाली कोटेशन के लिए बी आई एस जिम्मेदार नहीं होगा।
6. बोलीदाता प्राधिकृत सरकारी एजेंसी/निकाय के साथ अपनी पंजीकरण की पुष्टि करने वाले दस्तावेज भी जमा करेगा।
7. संलग्नक 1 में बताए गए दस फ्लैटों का किसी भी कार्य दिवस के बीच (छुट्टियों को छोड़कर) प्रातः 10:00 बजे 16:00 सांय के बीच मनीमाजरा परिसर, चंडीगढ़ में निरीक्षण किया जा सकता है। इसके लिए अधोहस्ताक्षरी को पूर्व सूचना देनी होगी।
8. सफल बोलीदाता को कार्य प्रदान किए जाने के 10 दिनों के भीतर मरम्मत कार्य आरम्भ करना होगा। मरम्मत कार्यों की प्रक्रिया में निविदाकार या उसके प्रतिनिधियों कि लापरवाही के कारण ब्यूरो की किसी सम्पत्ति का नुकसान होने पर निविदाकार जिम्मेदार होगा और नुकसान की राशि बोलीदाता से वसूल की जायेगी।
9. प्राधिकृत समिति के सदस्य द्वारा संतोषजनक रिपोर्ट दिए जाने पर प्रत्येक फ्लैट के आधार पर भुगतान जारी किया जाएगा।
10. भारतीय मानक ब्यूरो बिना किसी कारण बताये किसी भी अथवा सभी निविदाओं को अस्वीकार करने का अधिकार रखता है।
11. किसी भी विवाद के मामले में भारतीय मानक ब्यूरो, चंडीगढ़ का अंतिम निर्णय होगा।
12. अनुबंध के संबंध में या ब्यूरो और बोलीदाता के बीच कोई असहमति या उनके बीच उत्पन्न होने वाले विवाद को उनके द्वारा सीधे अनौपचारिक बातचीत से हल किए जाने का प्रयास किया जाएगा। यदि किसी भी विवाद को हल नहीं किया जा सकता है तो उसे भारत मानक ब्यूरो द्वारा नियुक्त किए गए मध्यस्थ को भेजा जाएगा। भारतीय मध्यस्थता और सुलह अधिनियम, 1996 के प्रावधान लागू होंगे।
13. संविदा निष्पादन या भंग से सम्बंधित कोई मुकद्दमा या अन्य कार्यवाही एजेंसी द्वारा केवल चंडीगढ़ की स्थानीय सीमा के अधिकार क्षेत्र के न्यायालय में की जाएगी।

(एस. चतुर्वेदी)

वैज्ञानिक "एफ" एवं प्रभारी (प्रशासन एवं वित्त),
उत्तर क्षेत्रीय कार्यालय, चण्डीगढ़

संलग्न :- उपरोक्त

Financial bid

Quotation for white wash and painting work at BIS Flats at Mani Majra

RATES FOR EACH FLAT

Schedule of Quality					
Sl. No.	Description	Qty	Unit	Rate	Amount Each Flat
14.46	Removing dry or oil bound distemper, water proofing cement paint and the like by scrapping, sand papering and preparing the surface smooth including necessary repairs of scratches etc. complete	270	Sqm		
13.80	Providing and applying white cement based putty of average thickness 1 mm, of approved brand and manufacturer, over the plastered wall surface to prepare	270	Sqm		
13.42	Distempering with 1 st quality acrylic distemper (ready mixed) of approved manufacturer, of required shade and colour complete, as per manufacturer 's specification.				
13.42.1	Two or more coats on new work	305	Sqm		
13.61	Painting with synthetic enamel paint of approved brand and manufacture to give an even shade:				
13.61.1	Two or more coats on new work	50	Sqm		
TAX	GST/ other				
	Total				

In Word :-

In Figure :-

Date

Signature with stamp

Speed-Post

Our Ref: NRO/

Date: 19th February 2018

Subject: Quotation for White wash & painting with minor Repair works at BIS ten flats at Mani Majra, Chandigarh.

To,

Dear Sir/s,

Bureau of Indian Standards, Northern Regional Office, Chandigarh (BIS) NRO intends one bid system tender for white wash & painting with minor repair works of BIS own ten flats situated Modern Housing Residential Society at Mani Majra, Chandigarh on the terms and conditions mentioned in work schedule as per the CPWD specification. You are requested to submit the quotation of each flat for white wash & painting work with minor repairs. Copy of work schedule mentioned at the Annexure – I. Same copy can be used for submitting the quotation However; the same should be signed with stamp along all documents and submitted to undersigned. Quotation unstamped/unsigned and not meeting the terms and conditions shall be rejected.

Terms and Conditions:

1. Quotation shall be submitted in a sealed envelope superscribed **“QUOTATION FOR REPAIR WORKS AT BIS TEN FLATS AT MANI MAJRA, CHNADIGARH.** A tender box has been kept on the reception area ground floor marked **“TENDER FOR REPAIR WORK AT MANIMAJRA CHANDIGARH”** for dropping the quotation latest by **1500 hours on 28th February 2018.** The same shall be opened at **1530 hours on 28th February 2018.** Tenderer or his authorized representative may remain present at the time of opening of the quotation if he desires so.
2. The quotation shall be accompanied with Earnest Money Deposit (EMD) of Rs.25000.00 (Rs.Twenty five thousand only) by **Demand Draft in favour of “Bureau of Indian Standards, payable at Chandigarh”.** In the event of unsuccessful bidder of the tender the EMD shall be refunded. The quotation not accompanied with EMD shall be summarily rejected. Please note that, **CASH/CHEQUES SHALL NOT BE ACCEPTED.** No interest shall be payable on Earnest Money Deposit

Cont. page..2..

3. The EMD of the successful bidder would be refund on the basis of submission (10%) ten percent amount of approved work as a performance security /security deposit to Bureau and it would be refunded after expiry of the period of validity of contractor . Please note that Bureau will not pay any interest for security deposit. For unsuccessful bidders, EMD shall be refunded after finalization of the tender.
4. All quotations shall remain valid for a period of 60 days from the date of opening of quotations.
5. BIS shall not be held responsible for delay, loss in transit or non-receipt of quotations after dispatch, by the bidder.
6. The bidder shall also submit documents confirming his registration with authorized Govt. agency/body.
7. The ten flats offered in the Annexure -I may be inspected at the Modern Housing Society Residential complex at Mani Majra premises Chandigarh, at anytime between 10:00 AM to 16:00 PM on any working day between Monday to Friday (except holidays) with prior intimation to the undersigned.
8. The successful bidder shall have to start the repair work within the 10 days from the work awarded. In the process of repair works, the tenderer will be responsible for loss of any property of the Bureau due to negligence on his part or on the part of his representatives and the amount of loss shall be recovered from the bidder.
9. Payment will be released on the satisfactory report by the authorized committee member's on each flat basis.
10. Bureau of Indian Standards reserves the right to reject any or all the tenders without assigning any reason, thereof.
11. In case of any dispute, the decision of Bureau of Indian Standards, Chandigarh shall be final in the matter.
12. The Bureau and the bidder shall make every effort to resolve amicably by direct informal negotiation, any disagreement or dispute arising between them under or in connection with the contract. If a dispute of any kind whatsoever that cannot be resolved and the same shall be referred to the Arbitrator, appointed by the Competent Authority of BIS. The provisions of the Indian Arbitration and Conciliation Act, 1996 shall apply.
13. No suit or other proceedings relating to performance or breach of contract shall be filed or taken by the Agency in any Court of Law except the competent Courts having jurisdiction within the local limits of Chandigarh only.

(Sanjeev Chaturvedi)
Sc'F' & Head (A&F) NRO

Encl: As above

Financial bid

Quotation for white wash and painting work at BIS Flats at Mani Majra

RATES FOR EACH FLAT

Schedule of Quality					
Sl. No.	Description	Qty	Unit	Rate	Amount Each Flat
14.46	Removing dry or oil bound distemper, water proofing cement paint and the like by scrapping, sand papering and preparing the surface smooth including necessary repairs of scratches etc. complete	270	Sqm		
13.80	Providing and applying white cement based putty of average thickness 1 mm, of approved brand and manufacturer, over the plastered wall surface to prepare	270	Sqm		
13.42	Distempering with 1 st quality acrylic distemper (ready mixed) of approved manufacturer, of required shade and colour complete, as per manufacturer 's specification.				
13.42.1	Two or more coats on new work	305	Sqm		
13.61	Painting with synthetic enamel paint of approved brand and manufacture to give an even shade:				
13.61.1	Two or more coats on new work	50	Sqm		
TAX	GST/ other				
	Total				

In Word :-

In Figure :-

Date

Signature with stamp